

## 梅香ハイツマリヤ館 重要事項説明書

記入年月日	2019年10月1日
記入者名	八木 登美江
所属・職種	マリヤ館 館長

### 1. 事業主体概要

種類	個人 / (法人) ※法人の場合、その種類	社会福祉法人
名称	(ふりがな) しゃかいふくしほうじん しんせいかい 社会福祉法人 新生会	
主たる事務所の所在地	〒370-3347 群馬県高崎市中室田町5983番地	
連絡先	電話番号	027-374-1511(代表)
	FAX番号	027-374-1510
	ホームページアドレス	http://www.sinseikai.org/
代表者	氏名	原 慶子
	職名	理事長
設立年月日	1957年 7月30日	
主な実施事業	老人ホーム事業、介護保険事業、診療所事業他 ※別添1 (別に実施する介護サービス並びに他事業一覧表)	

### 2. 施設概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) ばいこう はいつ まりや かん 高齢者有料ホーム 梅香ハイツ マリヤ 館	
所在地	〒370-3347 I号館 : 群馬県高崎市中室田町5912番地 II・III号館: 群馬県高崎市中室田町5894番地-2	
主な利用交通手段	最寄駅	JR「高崎」駅、JR長野新幹線「安中榛名」駅
	交通手段と所要時間	JR「高崎」駅より、群馬バス「榛名湖」行にて16.8km、「榛名荘病院前」下車150m JR長野新幹線「安中榛名」駅より8.5km 関越自動車道「前橋」インターより19.6km
連絡先	電話番号	027-374-5667
	FAX番号	027-374-5913
	ホームページアドレス	上記に同じ
	メールアドレス	human-office@sinseikai.org
管理者	氏名	八木 登美江
	職名	館長
建物の竣工日	I号館 : 1976年 8月14日 II・III号館 : 1986年12月20日	
有料老人ホーム事業の開始日	1976年 8月 14日	

(類型)【表示事項】

1 介護付	(一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合)	
2 介護付	(外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合)	
3 住宅型		
④ 健康型		
1又は2に該当する場合	介護保険事業者番号	該当なし
	指定した自治体	該当なし
	事業所の指定日	該当なし
	指定の更新日(直近)	該当なし

3. 建物概要

(マリヤ館)

土地	敷地面積	6,770 m <sup>2</sup>				
	所有関係	① 事業者自らが所有する土地				
		2 事業者が賃借する土地				
		抵当権の有無	1 あり ② なし			
	契約期間	1 あり (借家契約: ) 2 なし				
	契約の自動更新	1 あり 2 なし				
建物	床面積	全体	5,042 m <sup>2</sup>			
		内、老人ホーム部分	5,042 m <sup>2</sup>			
	耐火構造	① 耐火建築物 (建築基準法第2条第9号の2) 2 準耐火建築 (建築基準法第2条第9号の2) 3 その他 ( )				
	構造	① 鉄筋コンクリート造 2 鉄骨構造 3 木造 4 その他 ( )				
	所有関係	① 事業者が自ら所有する建物				
		2 事業者が賃借する建物				
抵当権の設定		1 あり ② なし				
契約期間		1 あり (期間: ) 2 なし				
	契約の自動更新	1 あり 2 なし				
居室の状況	居室区分 【表示事項】	① 全室個室				
		2 相部屋あり				
		最少	人部屋			
		最大	人部屋			
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分
	タイプ1	有	有	35.50m <sup>2</sup>	10	一般居室夫婦
	タイプ2	有	有	41.48m <sup>2</sup>	6	一般居室夫婦
	タイプ3	有	有	44.76m <sup>2</sup>	10	一般居室夫婦
	タイプ4	有	有	47.82m <sup>2</sup>	10	一般居室夫婦
	タイプ5	有	有	50.40m <sup>2</sup>	6	一般居室夫婦
	タイプ6	有	有	52.50m <sup>2</sup>	5	一般居室夫婦
	タイプ7	有	有	57.62m <sup>2</sup>	6	一般居室夫婦
	タイプ8	有	有	63.60m <sup>2</sup>	5	一般居室夫婦
	タイプ9	有	有	66.80m <sup>2</sup>	5	一般居室夫婦
共用施設	共用便所における 便房(注1)	1ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房		1ヶ所	
			うち車椅子等の対応が可能な便房		1ヶ所	
	共用浴室(注1)	1ヶ所	個室		ヶ所	
			大浴場		1ヶ所	
	共用浴室における 介護浴槽	ヶ所	チェアー浴		ヶ所	
			リフト浴		ヶ所	
	食堂(注1)	① あり 2 なし				
	入居者や家族が利用 できる調理設備	① あり 2 なし				
エレベーター	1 あり (車椅子対応) ② あり (ストレッチャー対応) 3 あり (上記1・2に該当しない) 4 なし					
消防用設備	消火器	① あり 2 なし				
	自動火災報知設備	① あり 2 なし				
	火災通報設備	① あり 2 なし				
	スプリンクラー	1 あり ② なし				
	防火管理者	① あり 2 なし				
	防災計画	① あり 2 なし				
その他	医務室、クラブ集会室、喫茶室、新生会ウエルカムセンター(図書室、研修室、宴会室、宿泊室)					

(注1) 共用便所、共用浴室、食堂は隣接の新生会ウエルカムセンターにて利用可能。

4. サービスの内容  
(全体の方針)

(マリヤ館)

運営に関する方針	<ul style="list-style-type: none"> <li>『世話をかけず、煩わしい監督なしに』をモットーに、自立した生活を援助する。</li> <li>徒に営利を追求せず、できる限り安価にサービスを提供する。</li> </ul>
サービスの提供内容に関する特色	<ul style="list-style-type: none"> <li>法人内に診療所をもつ。</li> <li>クラブ活動、レクリエーション等により、充実した生活ができる。(バスハイク、季節の行事、喫茶、お茶会等)</li> <li>各種の生活、健康相談に応じ、快適な住環境が守られる。</li> </ul>
入浴、排せつ又は食事の介護	(1) 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	1 自ら実施 (2) 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	(1) 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	(1) 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	(1) 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	(1) 自ら実施 2 委託 3 なし

(医療連携の内容)

医療支援	(1) 救急車の手配 (2) 入院の付き添い (3) 通院介助 4 その他		
協力医療機関	1	名称 新生会診療所 住所 群馬県高崎市中室田町2252 診療科目 内科、神経内科、精神科、リハビリテーション科 協力内容 医師派遣、日常の健康相談、看護指導、リハビリテーション指導、鍼灸治療、入院を要する場合の他の医療機関への紹介等	
	2	名称 榛名荘病院	
		住所 群馬県高崎市中室田町5989	
		診療科目 内科、外科、呼吸器内科、血管外科、眼科、歯科他	
		協力内容 手術・入院治療・救急治療に対応	
	協力歯科医療機関		名称 榛名荘病院 住所 群馬県高崎市中室田町5989 協力内容 歯科診療・歯科治療・口腔衛生指導

(入居後に居室を住み替える場合)

※ 住み替えは行っていない。

入居後に居室を住み替える場合	1 一時介護室へ移る場合 2 介護居室へ移る場合 3 その他 ( )	
判断基準の内容		
手続の内容		
追加的費用の有無	1 あり 2 なし	
居室利用権の取扱い		
前払金償却の調整の有無	1 あり 2 なし	
従前の居室との仕様変更	面積の増減	1 あり 2 なし
	便所の変更	1 あり 2 なし
	浴室の変更	1 あり 2 なし
	洗面所の変更	1 あり 2 なし
	台所の変更	1 あり 2 なし
	その他の変更	1 あり (変更内容)
		2 なし

## (入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	(1)あり 2なし
	要支援者の者	1あり (2)なし
	要介護者の者	1あり (2)なし
留意事項	入居時自立 / 概ね60歳以上	
契約解除の内容	①入居者が死亡した場合 (2名入居の場合、いずれもが死亡した場合)	
	②入居者、又は事業者から解約した場合	
事業主体から解約を求める場合	<ul style="list-style-type: none"> <li>入居申込書に虚偽の事項を記載する等の不正手段により入居したとき。</li> <li>利用料等の支払をしばしば遅滞するとき。</li> <li>居住権を勝手に転貸・譲渡する等の契約違反があったとき。</li> <li>共同生活の秩序を乱す行為があったとき。</li> </ul>	
	解約条項	有料老人ホーム標準入居契約書29条
	解約予告期間	3ヶ月
入居者からの解約予告期間	30日	
体験入居の内容	①あり (内容：空室、もしくはウエルカムセンターに宿泊し、入居者の生活を体験いただけます。原則14日以内)  2なし	
体験入居の費用	1泊3食 税込10,000円	
入居定員	63戸/126名	
その他		

## 5. 職員体制

## (種類別の職員数)

	職員数(実人数)			常勤換算人数 ※1
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		0.4
生活相談員	1	1		1
直接処遇職員	介護職員	2		2
	看護職員	1	1	1
機能訓練指導員	0			
計画作成担当者	0			
栄養士	2	2		1.1
調理員	7	5	2	4.1
事務員	3	3		2.6
その他職員	1	1		0.6
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数				40時間
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。				

## (資格を有している介護職員の人数)

	合計		
	常勤	非常勤	
社会福祉士	1	1	
介護福祉士			
実務者研修の修了者			
初任者研修の修了者			
介護支援専門員			



6. 利用料金

(マリヤ館)

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態【表示事項】	(1) 利用権方式      2 建物賃借方式      3 終身建物賃借方式	
利用料金の支払い方法【表示事項】	1 全額前払い方式	
	2 一部前払い・一部月払い方式	
	3 月払い方式	
	4 選択方式	(1) 全額前払い方式 (2) 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式
年齢に応じた金額設定	1 あり      (2) なし	
要介護状態に応じた金額設定	1 あり      (2) なし	
入院等による不在時における利用料金(月払い)の取扱	(1) 減額なし      2 日割り計算で減額 3 不在期間が      日以上に限り、日割り計算で減額	
利用料金の改定	条件	費用の改定にあたっては、介護保険料、人件費、物価の変動等を勘案する。
	手続	運営懇談会の意見を聴いたうえで改定し、入居者及び身元引受人等へ事前に通知し、同意を得るものとする。

(利用料金のプラン【代表的なプラン2例】)

例) II号館4階D室の場合

		プラン1(入居金一括払い)	プラン2(入居金分割払い)	
入居者の状況	要介護度	-	-	
	年齢	70歳	70歳	
居室の状況	床面積	47.2㎡	47.2㎡	
	便所	(1) 有    2 無	(1) 有    2 無	
	浴室	(1) 有    2 無	(1) 有    2 無	
	台所	(1) 有    2 無	(1) 有    2 無	
入居時点で必要な費用	前払金	19,200,000円	2,940,000円	
	敷金	-	-	
月額費用の合計		74,100円	165,100円	
家賃(非課税)		0円	91,000円	
サービス費用	特定施設入居者生活介護の費用		-	
	介護保険外	管理費(税込)	56,980円	56,980円
		介護費用	-	-
		共益費(非課税)	9,200円	9,200円
		修繕維持費(税込)	7,920円	7,920円
		その他	下記参照	下記参照
食費 : 梅香レストランで食事をとった場合、食数に応じた食材費分の負担があります。 (朝食 300円+税、昼食・夕食 各450円+税) 暖房費 : II・III号館/月額 3,000円+税(11~3月) 水道料 : 1t 50円      給湯料 : 1t 1,670円				

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	91,000円    入居一時金の分割払いにおける月額
管理費	56,980円    館長・事務員・相談員・ヘルパー職員の人件費、事務経費 梅香レストランの人件費・器具消耗品費のマリヤ館負担分に相当する分を軽費老人ホームの事務費等を勘案して設定
共益費	9,200円    共用部分の光熱水費、租税公課、エレベーター設備ほか機械の動力・保守管理費、清掃・塵芥処理費等を利用人数で除した額
修繕維持費	7,920円    損害保険料、建物修繕維持費、ボイラー・受電設備・浄化槽など他施設と共用する設備に関する維持費用
利用者の個別的な選択によるサービス料	別添2
その他のサービス料	居室の電気料、電話料、NHK受信料等は直接事業者にお支払下さい。

## (前払金の受領)

例) II号館4階D室の場合

算定根拠	老人福祉法令等に基づき、全国有料老人ホーム協会の試算プログラムにより算定。		
想定居住期間(償却年月数)	180ヵ月		
償却の開始日	入居日の翌日		
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額(初期償却額)	2,910,000円(一括払いの場合) 2,940,000円(分割払いの場合)		
初期償却率	15.16%(一括払いの場合) 15.22%(分割払いの場合)		
返還金の算定方法	入居後3月以内の契約終了	・入居一時金 - (入居一時金 - 初期償却額) ÷ 想定居住期間 ÷ 30 × (入居日から契約終了までの日数) ・初期償却分は無利息で全額返還する。 ※月額利用料は日割り計算で精算する。	
	入居後3月を超えた契約終了	・(入居一時金 - 初期償却額) × (契約終了日から想定居住期間満了日までの日数) ÷ (入居日の翌日から想定居住期間満了日までの日数)	
前払金の保全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称		
	2 信託契約を行う信託会社等の名称		
	3 保証保険を行う保険会社の名称		
	④ 全国有料老人ホーム協会		
	5 その他(名称: )		

7. 入居者の状況  
(入居者の状況)

2019年10月1日 現在

性別	男性	22人	女性	55人
年齢別	65歳未満	1人	65歳以上75歳未満	7人
	75歳以上85歳未満	40人	85歳以上	29人
要介護度別	自立	61人	総合事業対象者	0人
	要支援1	7人	要支援2	6人
	要介護1	1人	要介護2	2人
	要介護3	0人	要介護4	0人
	要介護5	0人		
入居期間別	6ヶ月未満	5人	6ヶ月以上1年未満	2人
	1年以上5年未満	25人	5年以上10年未満	19人
	10年以上15年未満	13人	15年以上	13人
入居前の住所地	県内	7人	県外	70人
	うち施設の市町村内	2人		

## (入居者の属性)

平均年齢	81.8歳	入居率 <sup>※1</sup>	61.1%
入居者数の合計	77人	契約率 <sup>※2</sup>	92.1%

※1 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む

※2 契約居室/設置居室(一時的に不在となっている者が契約している居室を含む)

## (前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	0人	社会福祉施設	4人
	医療機関	0人	死亡者	1人
	その他	0人		
生前解約の状況	施設側の申し出	0人		
		(解約事由の例)		
	入居者側の申し出	0人		
		(解約事由の例)		

8. 苦情・事故等に関する体制

(マリヤ館)

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況)

窓口の名称		フロント事務室	(公社)全国有料老人ホーム協会
電話番号		027-374-5700	03-3272-3781
対応している時間	平日	8:30~17:30	9:30~17:00
	土曜日	8:30~17:30	-
	日曜日・祝日	8:30~17:30	-
定休日		土曜・日曜・祝日は当番制	土曜・日曜・祝日

窓口の名称		高崎市 有料老人ホーム担当課	群馬県国民健康保険団体連合会
電話番号		027-321-1111(代表)	027-290-1363
対応している時間	平日	8:30~17:15	8:30~17:30
	土曜日	-	-
	日曜日・祝日	-	-
定休日		土曜・日曜・祝日	土曜・日曜・祝日

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	① あり	『しせつの損害補償』-社会福祉施設総合損害補償保険- (社会福祉法人 全国社会福祉協議会 / 損保ジャパン)
	② なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	① あり	事業者の責任により入居者に生じた損害については、速やかにその損害を賠償する。 入居者に故意又は重大な過失が認められる場合には、事業者の損害賠償責任を減じる場合がある。
	② なし	
事故対応及びその予防のための指針	① あり ② なし	

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	① あり	実施日 懇談会開催時に実施(年10回)
		結果の開示 ① あり ② なし
	② なし	
第三者による評価の実施状況	① あり	実施日 2013年2月26日
		評価機関名 (公社)全国有料老人ホーム協会
		結果の開示 ① あり ② なし
	② なし	

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書のひな形	1 入居希望者に公開	② 入居希望者に交付	3 公開していない
管理規程	1 入居希望者に公開	② 入居希望者に交付	3 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開	② 入居希望者に交付	3 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開	② 入居希望者に交付	3 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開	2 入居希望者に交付	③ 公開していない

10.その他

(マリヤ館)

運営懇談会	① あり (開催頻度) 年10回(2月、8月以外の毎月)	
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	
提携ホームへの移行【表示事項】	1 あり (提携ホーム名: ) 2 なし	
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第29条第1項に規定する届出	① あり 2 なし 3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第23条の規定により、届出が不要	
高齢者の居住の安定確保に関する法律第5条第1項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	1 あり ② なし	
有料老人ホーム設置運営指導指針「5. 規模及び構造設備」に合致しない事項 合致しない事項がある場合の内容	1 あり ② なし	
	「6. 既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	1 適合している(代替設置) 2 適合している(将来の改善計画) 3 適合していない
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項 不適合事項がある場合の内容	1 あり ② なし	

添付書類 : 別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)  
別添2 (個別選択による介護サービス一覧表)

※ \_\_\_\_\_様

説明年月日 年 月 日

説明者署名 \_\_\_\_\_

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス

(マリア館)

介護サービスの種類			事業所の名称	所在地
<b>&lt;居宅サービス&gt;</b>				
訪問介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	フィリアほほえみ	高崎市中室田町2252
訪問入浴介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
訪問看護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
訪問リハビリテーション	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	新生会診療所	高崎市中室田町2252
居宅療養管理指導	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
通所介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	フィリア	高崎市中室田町2252
通所リハビリテーション	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
短期入所生活介護、短期入所療養介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
特定施設入居者生活介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	恵泉園	高崎市中室田町2254
〃	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	新生の園	高崎市中室田町2254
〃	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	穏和の園	高崎市中室田町2112
福祉用具貸与、特定福祉用具販売	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
<b>&lt;地域密着型サービス&gt;</b>				
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
夜間対応型訪問介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
認知症対応型通所介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
小規模多機能型居宅介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
認知症対応型共同生活介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
地域密着型特定施設入居者生活介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入居者生活介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	誠の園	高崎市中室田町2109
看護小規模多機能型居宅介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
居宅介護支援	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	フィリアいこい	高崎市中室田町2252
<b>&lt;居宅介護予防サービス&gt;</b>				
介護予防訪問介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	フィリアほほえみ	高崎市中室田町2252
介護予防訪問入浴介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
介護予防訪問看護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	新生会診療所	高崎市中室田町2252
介護予防居宅療養管理指導	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
介護予防通所介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	フィリア	高崎市中室田町2252
介護予防通所リハビリテーション	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
介護予防短期入所生活介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
介護予防短期入所療養介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	恵泉園	高崎市中室田町2254
〃	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	新生の園	高崎市中室田町2254
〃	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	穏和の園	高崎市中室田町2112
介護予防福祉用具貸与、特定介護予防福祉用	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
<b>&lt;地域密着型介護予防サービス&gt;</b>				
介護予防認知症対応型通所介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
介護予防支援	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	フィリアいこい	高崎市中室田町2252
<b>&lt;介護保険施設&gt;</b>				
介護老人福祉施設	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	榛名憩の園	高崎市中室田町2252
〃	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	エンジェルホーム	高崎市中室田町2254
〃	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	誠の園	高崎市中室田町2109
介護老人保健施設、介護療養型医療施設	<input checked="" type="checkbox"/>	なし		
<b>&lt;その他の事業&gt;</b>				
養護老人ホーム	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	恵泉園	高崎市中室田町2254
軽費老人ホーム	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	榛名春光園	高崎市中室田町2110
軽費老人ホーム	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	バルナバ館	高崎市中室田町5913
生活支援ハウス	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	清泉	高崎市中室田町2252
保険指定医療機関(無床)	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	新生会診療所	高崎市中室田町2252
老人福祉センター	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	新生会ウエルカムセンター	高崎市中室田町5913
地域包括支援センター	<input checked="" type="checkbox"/>	なし	高齢者あんしんセンター-新生会	高崎市中室田町5913

特定施設入居者生活介護(地域密着型・介護予防を含む)の指定の有無		なし		あり					
	特定施設入居者生活介護費で実施するサービス(利用者一部負担※1)	個別の利用料で実施するサービス(利用者が全額負担)						備考	
		なし	あり	なし	あり	包含※2	都度※2		
介護サービス									
食事介護	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり					
排泄介助・おむつ交換	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり					
おむつ代	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり					
入浴(一般浴)介助・清拭	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	300円/回		
特浴介助	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり					
身辺介助(移動・着替え等)	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり					
機能訓練	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり					
通院介助(協力医療機関)	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	100円/片道		付添ありの場合 1,000円/時間を追加
通院介助(協力医療機関以外)	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	100円/km		付添ありの場合 1,000円/時間を追加
生活サービス									
居室清掃	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	1,000円/時間		
リネン交換	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	1,000円/時間		
日常の洗濯	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	250円/回		
居室配膳・下膳	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	50円/回		
入居者の嗜好に応じた特別な食事	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	○				
おやつ	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり					
理美容師による理美容サービス	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり					
買い物代行(通常の利用区域)	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり					
買い物代行(上記以外の区域)	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり					
役所手続き代行	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	○				
金銭・貯金管理	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり					
健康管理サービス									
定期健康診断	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	○				年2回 協力医療機関で実施
健康相談	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	○				
生活指導・栄養指導	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	○				
服薬支援	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	○				
生活リズムの記録(排便・睡眠等)	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	○				
入退院時・入院中のサービス									
移動サービス	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	100円/km		付添ありの場合 1,000円/時間を追加
入退院時の同行(協力医療機関)	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	100円/km		付添ありの場合 1,000円/時間を追加
入退院時の同行(協力医療機関以外)	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	100円/km		付添ありの場合 1,000円/時間を追加
入院中の洗濯物交換・買い物	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	100円/km		付添ありの場合 1,000円/時間を追加
入院中の見舞い訪問	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	100円/km		付添ありの場合 1,000円/時間を追加
その他のサービス									
娯楽活動	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	実費		
家族連絡相談	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	○				
葬祭手配(新生活会設備利用の場合)	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	○				
倉庫料	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	3,000円+税/月		
駐車場代	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	500円/月		
貸農園代	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> あり		○	250円/坪・月		

※1:利用者の所得に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)

※2:「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービスの費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○をする。

※3:都度払いの場合、1回当たりの金額など、単位を明確にして記入する。